

DETAIL AUKCE

Detail aukce

Prodej pozemku v k.ú. **Kačlehy** okres Jindřichův Hradec

Popis

Nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 10 616 m² v obci Kačlehy, okres Jindřichův Hradec, kraj Jihočeský. Obec se nachází 7 km jihovýchodně od Jindřichova Hradce mezi silnicemi na Brno a hraničním přechodem s Rakouskem v Nové Bystřici a v těsném sousedství přírodního parku Česká Kanada. Ve vsi se nachází autobusová zastávka, obecní úřad a knihovna. Dle platného územního plánu se část pozemku cca 1 200 m² nachází v ploše bydlení a zbytek je plocha zemědělská, dle katastru nemovitostí je veden jako orná půda. Kačlehy jsou také názvem katastrálního území.

Vyhlašovatel: PPČK s.r.o.

Předmět prodeje

Pozemky (viz příloha) zapsané na LV 15

Celková výměra předmětu aukce: 10 616 m²

Na pozemcích hospodaří: Bedřich Louša (s nájemní smlouvou)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

Cena

Vyvolávací cena: 265.000,-Kč (25,-Kč/m²)

Jistina: 10.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 5.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Na základě registrace Vám bude zaslán Registrační list, které je nutno opatřit ověřeným podpisem. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje poplatky spojené s prodejem předmětu aukce, tedy přípravu kupní smlouvy a návrhu na vklad a také advokátní úschovu, pokud je úhrada s jejím využitím.

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce <http://www.fondrealit.cz/aukce/obchodni-podminky.html>. V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.