

DETAIL AUKCE

Detail aukce

Prodej pozemků v k.ú. **Strážnice na Moravě** okres Hodonín.

Popis

Nabízíme k prodeji suché, rovinaté zemědělské pozemky o celkové výměře 15.474 m² nedaleko břehu řeky Moravy u města Strážnice, okres Hodonín. Pozemky, vedené dle katastru nemovitostí jako orná půda, jsou v současné době intenzivně obhospodařovány bez nájemního vztahu. Strážnice na Moravě je název katastrálního území.

Vyhlašovatel: BIO TOP s.r.o.

Předmět prodeje

Pozemky (viz příloha) zapsané na LV 3267

Celková výměra předmětu aukce: 15 474 m²

Na pozemcích hospodaří: VSV,a.s., Žerotín, a.s. (bez nájemní smlouvy)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

Cena

Vyvolávací cena: 119 000,-Kč (7,7,-Kč/m²)

Jistina: 12.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 10.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Na základě registrace Vám bude zaslán Registrační list, které je nutno opatřit ověřeným podpisem. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje poplatky spojené s prodejem předmětu aukce, tedy přípravu kupní smlouvy a návrhu na vklad a také advokátní úschovu, pokud je úhrada s jejím využitím.

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce <http://www.fondrealit.cz/aukce/obchodni-podminky.html>. V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.