

DETAIL AUKCE

Detail aukce

Prodej zemědělských pozemků v k.ú. **Olešník**, okres České Budějovice

Popis

Ve vesnici Olešník, která leží na území okresu České Budějovice a náleží pod Jihočeský kraj, nabízíme k prodeji pozemky o celkové výměře 17 119 m². Příslušnou obcí s rozšířenou působností je rovněž okresní město České Budějovice. Obec Olešník se rozkládá asi 19 km severozápadně od Českých Budějovic. Pozemky jsou obhospodařovány zemědělskou společností a jsou z větší části zapsány v LPIS - možnost dotace. Dle katastru nemovitostí jsou pozemky vedeny jako trvalý travní porost, orná půda, vodní plocha a ostatní plocha. Olešník je též názvem katastrálního území.

Vyhlašovatel: BIO TOP s.r.o.

Předmět prodeje

Zemědělské pozemky (viz příloha) zapsané na LV 676

Celková výměra předmětu aukce: 17 119 m²

Na pozemcích hospodaří: ZD Olešník (s nájemní smlouvou)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

Cena

Vyvolávací cena: 325.000,-Kč (19,-Kč/m²)

Jistina: 65.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 5.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Na základě registrace Vám bude zaslán Registrační list, které je nutno opatřit ověřeným podpisem. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje poplatky spojené s prodejem předmětu aukce, tedy přípravu kupní smlouvy a návrhu na vklad a také advokátní úschovu, pokud je úhrada s jejím využitím.

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce <http://www.fondrealit.cz/aukce/obchodni-podminky.html>. V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.