

DETAIL AUKCE

Detail aukce

Prodej pozemků v k.ú. **Kolný** okres České Budějovice

Popis

Nabízíme k prodeji stavební pozemek Z1 o výměře 1 731 m² v obci Kolný, okres České Budějovice, kraj Jihočeský. Obec Kolný leží cca 15 km směrem na západ od města Lomnice nad Lužnicí a cca 5 km směrem na sever od města Lišov, ve kterém najdeme veškerou občanskou vybavenost jako je knihovna, několik hřišť a tělocvičen, koupaliště, dále pak mateřská, základní a speciální škola, odborné učiliště, muzeum, a kino. Dle platného územního plánu se tato část pozemku nachází v ploše smíšené obytné venkovské a dle katastru nemovitostí je pozemek veden jako orná půda. Kolný je také názvem katastrálního území.

Vyhlašovatel: Sohors s.r.o.

Předmět prodeje

Pozemky (viz příloha) zapsané na LV 311

Celková výměra předmětu aukce: 1 731 m²

Na pozemcích hospodaří: Zemědělské obchodní družstvo Kolný (bez nájemní smlouvy)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

Cena

Vyvolávací cena: 490.000,-Kč (283,1,-Kč/m²)

Jistina: 10.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 10.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Na základě registrace Vám bude zaslán Registrační list, které je nutno opatřit ověřeným podpisem. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje poplatky spojené s prodejem předmětu aukce, tedy přípravu kupní smlouvy a návrhu na vklad a také advokátní úschovu, pokud je úhrada s jejím využitím.

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce <http://www.fondrealit.cz/aukce/obchodni-podminky.html>. V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.