

DETAIL AUKCE

Detail aukce

Prodej zemědělského pozemku v k.ú. **Vlachovo Březí**, okres Prachatice.

Popis

V jihočeském městě Vlachovo Březí nabízíme k prodeji pozemky o výměře 5 057 m². Město Vlachovo Březí se nachází v okrese Prachatice. Leží asi 4 km severozápadně od Husince a 8,5 km severo-severozápadně od Prachatic, v Šumavském podhůří při Libotyňském potoce v povodí řeky Blanice. Pozemky jsou obhospodařovány s nájemním vztahem a jsou z větší části zahrnuty v LPIS - možnost dotace. Na pozemcích probíhají pozemkové úpravy a nově vzniklé pozemky jsou v mapkách označeny zeleně.

Vyhlašovatel: BIO-TOP

Předmět prodeje

Zemědělský pozemek (viz příloha) zapsaný na LV 885

Celková výměra předmětu aukce: 5057 m²

Na pozemcích hospodaří: Josef Hubr (s nájemní smlouvou)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

Cena

Vyvolávací cena: 130.000,-Kč (25,7,-Kč/m²)

Jistina: 20.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 5.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Na základě registrace Vám bude zaslán Registrační list, které je nutno opatřit ověřeným podpisem. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje poplatky spojené s prodejem předmětu aukce, tedy přípravu kupní smlouvy a návrhu na vklad a také advokátní úschovu, pokud je úhrada s jejím využitím.

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce <http://www.fondrealit.cz/aukce/obchodni-podminky.html>. V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.