

# DETAIL AUKCE

## Detail aukce

Prodej pozemků v k.ú. **Velký Jindřichov**, okres Český Krumlov

## Popis

V jihočeské vesničce Velký Jindřichov, část obce Benešov nad Černou v okrese Český Krumlov, nabízíme k prodeji pozemek o výměře 11 910 m<sup>2</sup>. Velký Jindřichov se nachází asi 4 km na jihovýchod od Benešova nad Černou. Pozemek je dle katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost, je obhospodařován s nájemním vztahem a z větší části je zahrnut v LPIS - možnost dotace. Velký Jindřichov je též názvem katastrálního území.

Vyhlašovatel: BIO TOP s.r.o.

## Předmět prodeje

Pozemky (viz příloha) zapsané na LV 31

Celková výměra předmětu aukce: 11.910 m<sup>2</sup>

Na pozemcích hospodaří: Václav Baštýř (s nájemní smlouvou)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

## Cena

Vyvolávací cena: 119.000 Kč (10 Kč/m<sup>2</sup>)

Jistina: 10.000 Kč

Výše minimálního příhozu: 1.000 Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

## Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

## Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje veškeré poplatky spojené s prodejem předmětu aukce jako přípravu kupní smlouvy, návrhu na vklad a advokátní úschovu).

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce

<http://www.fondrealit.cz/aukce/obchodni-podminky.html> V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.