

DETAIL AUKCE

Detail aukce

Prodej pozemků v k.ú. **Šluknov**, okres Děčín.

Popis

Nabízíme k prodeji zemědělské pozemky v katastrálním území Šluknov. Parcely o celkové výměře 15.404 m² jsou rozděleny do dvou lokalit v okolí města Šluknov v okrese Děčín. Šluknov je nejsevernější město České republiky, ležící přibližně uprostřed Šluknovského výběžku v rozsáhlém údolí v oblasti mírné pahorkatiny s okolními vrchy 400 až 500 metrů nad mořem. Pozemky jsou převážně zahrnuty v LPISu - možnost dotace. V současné době jsou pozemky obhospodařovány s nájemním vztahem.

Vyhlašovatel: BIO TOP s.r.o.

Předmět prodeje

Pozemek (viz příloha) zapsaný na LV 2005.

Celková výměra předmětu aukce: 15 404 m²

Na pozemcích hospodaří: Petr Houdek (s nájemní smlouvou)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

Cena

Vyvolávací cena: 138.000,-Kč (9 Kč/m²)

Jistina: 0.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 1.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje poplatky spojené s prodejem předmětu aukce, tedy přípravu kupní smlouvy a návrhu na vklad a také advokátní úschovu, pokud je úhrada s jejím využitím.

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce www.fondrealit.cz/aukce/obchodnipodminky. V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.