

## DETAIL AUKCE

### Detail aukce

Prodej pozemků v k.ú. **Blatce**, okres Česká Lípa.

### Popis

Nabízíme k prodeji slunné, suché pozemky v mírně zvlněné okolní krajině obce Blatce nedaleko osady Roveň v okrese Česká Lípa. Pozemky, které se nacházejí přímo v CHKO Kokořínsko jsou dle katastru nemovitostí vedeny převážně jako orná půda a z malé části jako trvalý travní porost. Parcely tvořící jeden půdní blok jsou obhospodařovány a zavedeny v LPISu - možnost dotace. Blatce je také názvem katastrálního území.

Vyhlašovatel: BIO TOP s.r.o.

### Předmět prodeje

Pozemky (viz příloha) zapsané na LV 349.

Celková výměra předmětu aukce: 2.663 m<sup>2</sup>

Na pozemcích hospodaří: M. Kašpar (bez nájemní smlouvy)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

### Cena

Vyvolávací cena: 19.000,-Kč (7,1,-Kč/m<sup>2</sup>)

Jistina: 0.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 1.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

### Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

### Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje veškeré poplatky spojené s prodejem předmětu aukce jako přípravu kupní smlouvy, návrhu na vklad a advokátní úschovu).

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce [www.fondrealit.cz/aukce/obchodnipodminky](http://www.fondrealit.cz/aukce/obchodnipodminky). V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.