

DETAIL AUKCE

Detail aukce

Prodej zemědělského pozemku v k.ú. **Borohrádek**, okres Rychnov nad Kněžnou.

Popis

Nabízíme k prodeji zemědělské pozemky o celkové rozloze 1 617 m² ležící mezi městem Borohrádek a obcí Čermná nad Orlicí v Královéhradeckém kraji. Město Borohrádek leží ve východních Čechách a od okresního města Rychnov nad Kněžnou je vzdáleno zhruba 18 km jihozápadně. Soubor nabízených pozemků se skládá celkem ze tří, těsně přiléhajících parcel, nacházejících se poblíž řeky Tichá Orlice. Půda je částečně zahrnuta v LPIS – možnost dotace.

Vyhlašovatel: BIO TOP s.r.o.

Předmět prodeje

Zemědělské pozemky (viz příloha) zapsané na LV 903.

Celková výměra předmětu aukce: 1 617 m²

Na pozemcích hospodaří: Eco-modus s.r.o (pachtovní smlouva)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

Cena

Vyvolávací cena: 17.000,-Kč (10,5,-Kč/m²)

Jistina: 3.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 1.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Věra Trčková, email: trckova@fondrealit.cz, tel: 770 122 662

Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje poplatky spojené s prodejem předmětu aukce, tedy přípravu kupní smlouvy a návrhu na vklad a také advokátní úschovu, pokud je úhrada s jejím využitím.

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce www.fondrealit.cz/aukce/obchodnipodminky. V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.