

DETAIL AUKCE

Detail aukce

Prodej zemědělského pozemku v k.ú. **Dešná**, okres Prostějov.

Popis

Nabízíme k prodeji dva pěkné, slunné zemědělské pozemky o celkové rozloze 13 228 m² nacházející se mezi vesničkami Hrochov, Lipová, Labutice a střediskovou obcí Brodek u Konice v okrese Prostějov v Olomouckém kraji. Oba pozemky jsou zahrnuty v LPIS (možnost dotace). Půda je určena k zemědělským účelům a dle katastru nemovitostí je vedena jako orná půda. V současné době jsou pozemky obhospodařovány zemědělskou společností. Oba pozemky jsou dobře přístupné po obecní komunikaci. Dešná je název katastrálního území. Pozemky se prodávají jako celek.

Vyhlašovatel: BIO TOP s.r.o.

Předmět prodeje

Zemědělské pozemky (viz příloha) zapsané na LV 187.

Celková výměra předmětu aukce: 13.228m²

Na pozemcích hospodaří: ZD Lipová(s pacht.sml.)

Přílohy: Identifikace pozemků. Ortofoto mapa + sestavy Výměry pozemků.

Cena

Vyvolávací cena: 81.000,-Kč (7,-Kč/m²)

Jistina: 25.000,-Kč

Výše minimálního příhozu: 1.000,-Kč

Daň z nabytí: hradí kupující

Poplatek za návrh na vklad: hradí kupující

Zákaznická podpora: Andrea Vejčíková, email: vejcikova@fondrealit.cz, tel: 733 621 621

Registrace

Registrace do aukce je možná nejpozději 3 pracovní dny před dnem konání aukce. Jistina musí být zaplacená nejpozději 1 pracovní den před dnem konání aukce.

Pravidla aukce

Aukce se mohou zúčastnit všichni registrovaní zájemci, kteří složili jistinu na účet společnosti. Účastníci mohou přihazovat po dobu konání aukce. Pokud je proveden příhoz během poslední minuty aukce, prodlužuje se tato aukce o dalších 5 minut.

Vítězná cena je vždy konečná a obsahuje poplatky spojené s prodejem předmětu aukce, tedy přípravu kupní smlouvy a návrhu na vklad a také advokátní úschovu, pokud je úhrada s jejím využitím.

Jedná se o aukci s limitní cenou. Pokud vítězná cena nedosáhne limitní částky, kterou prodávající nezveřejňuje, není prodávající povinen kupní smlouvu uzavřít.

Přihlášením do aukce účastník souhlasí s obchodními podmínkami uvedenými na stránce www.fondrealit.cz/aukce/obchodnipodminky. V případě, že účastník aukce, který se stal vítězem aukce

neuzavře v souladu s těmito obchodními podmínkami řádně a včas s prodávajícím kupní smlouvu, může po něm provozovatel požadovat zaplacení smluvní pokuty, rovnající se již zaplacené jistině.

V Českých Budějovicích 11.5.2017.